

PLE DEL AJUNTAMENT
Sessió ordinària
Data: 30 de gener de 2008

Sessió: 1 / 2008

ASSISTENTS:

President/a: Eva A. Sanz Portero (PSPV-PSOE)

Regidors/es presents:

Grup polític municipal PSOE-PSPV (PSPV-PSOE)

Portaveu: Oscar Labiós Vendrell
M^a Dolores Ceacero
José E. Aguar Vila
Serafín García Muñoz
Carme García Martínez
Encarnación González Cuevas
Julio Muñoz Ruz

Grup polític municipal Partido Popular (PP)

Portaveu: M^a Soledad Giner Cercós
Luis M. Vicent Adell
José Vicente Vidal Selvi
Laura Chuliá Serra
Daniel Bordería Monterde
Miguel A. Madrero Tarancón
M^a José García Pascual

Grup polític municipal Esquerra Unida (EU)

Portaveu: Josep Manuel Albiol i Roso
Teresa Nieto Cobos

Regidors/es absents:

No cap

Grup

Secretari/a:

J. Lluís Blanco Vega

Interventor/a:

M^a Dolores Miralles Ricós

Benetússer, en la Casa Consistorial, quan són les 21:00 hores del dia 30 de gener de dos mil huit, es reuneixen les persones que més amunt s'indiquen, en la condició que per a cadascun d'ells s'assenyala, per tal de realitzar la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, la qual ha estat prèviament notificada com cal. Els assumptes tractats, incloent-hi, si de cas, els tractats sense figurar a la convocatòria de la sessió, són els del següent

Ordre del dia

1r. ACTA DE SESSIONS ANTERIORS:

2n. ASSUMPTES A TRACTAR I DEBATRE:

2.1. Procediment per incompliment del Contracte de neteja de les vies públiques: resolució

2.2. Procediment ~ incompliments al Contracte de Contracte de Recollida i Transport de Residus Sòlids Urbans: pròrroga del termini

2.3. Ajuda per a l'obra "Millora xarxa de clavegueram del municipi de Benetússer/2008": ratificació Decret núm. 03/2008 de sol·licitud de inclusió als projectes FEDER

2.4. Ajuda per al projecte "Remodelació del Centre Municipal de Convivència, 1a Fase": ratificació Decret núm. 04/2008 de sol·licitud

3r. ASSUMPTES NO INCLOSOS EN L'ORDRE DEL DIA

3.1. Aplicació de la Llei de Dependència: proposta d'acord conjunta dels tres grups municipals

4t. TORN D'INTERVENCIONS

----- // -----

Oberta la sessió es mamprenen els tractaments dels diferents punts de l'ordre del dia amb el resultat que més endavant s'arreplega.

1r. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es dóna compte dels esborranys de les actes resultants de les sessions realitzades amb data: 14 de novembre de 2007, 29 de novembre de 2007, 10 de desembre de 2007 i 27 de desembre de 2007, els quals s'han fet arribar als regidors amb anterioritat a la celebració de la sessió per al seu coneixement. Pels regidors s'assenyalen diferents puntualitzacions, totes les quals són ademeses per unanimitat.

Sotmés a votació, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat, ACORDA:

Primer. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària celebrada amb data 14 de novembre de 2007, en els seus propis termes.

Segon. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària celebrada amb data 29 de novembre de 2007, després d'esmenar-hi l'errada consistent en assenyalar, al reflectir el resultat de la votació del punt 2.4 de l'ordre del dia, que els vots en contra, els dels integrants del grup PP, són 8; quan són 7.

Tercer. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària celebrada amb data 10 de desembre de 2007, en els seus propis termes.

Quart. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària celebrada amb data 27 de desembre de 2007, després d'esmenar-hi les errades consistents en:

1. Assenyalar, al reflectir el resultat de la votació del punt 2.1 de l'ordre del dia, que els vots a favor foren dotze; quan foren 10, dels quals 8, no 10, eren dels integrants del grup PSOE-PSPV.

2. Assenyalar, al reflectir el resultat de la votació del punt 2.2 de l'ordre del dia, que la proposta s'aprovà per unanimitat, quan el grup PP es va abstenir. Així el resultat de la votació fou de set abstencions, dels integrants del grup PP (7), i deu vots a favor, dels regidors integrants dels grups PSOE (8) i EU (2).

2n. ASSUMPTES A TRACTAR I DEBATRE:

2.1. Procediment per incompliment del Contracte de neteja de les vies públiques: resolució

Es dóna compte del contingut i de la motivació de la proposta d'acord.

Ateses les consideracions següents:

A) ANTECEDENTS DE FETS:

I. Per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 de setembre del 2007, es va acordar iniciar expedient en relació amb els possibles incompliments en l'execució del contracte de neteja viària del municipi de Benetússer, del qual és adjudicatària la mercantil "Técnicas y Tratamientos Medioambientales SA" (d'ara en avant TETMA), amb CIF A96488887, així com sol·licitar dels serveis tècnics municipals els informes corresponents en relació amb els incompliments contractuals que pogueren suposar infracció de les obligacions del Plec de Condicions del contracte- i, si és el cas, les sancions pertinents-, i els informes en relació amb l'avaluació econòmica dels serveis contractats i no realitzats i dels danys ocasionats per tals incompliments a l'ajuntament. Havent-se notificat l'acord al contractista en data 10 de desembre del 2007, com consta en l'expedient.

II. Procedeix assenyalar com a antecedents de l'objecte i contingut del procediment, els següents:

1. En data 6 de juliol del 2004 s'adjudica el contracte del servei de neteja viària del municipi de Benetússer a la mercantil TÉCNICAS Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES SA, amb CIF A-96488887 amb qui se subscriu, en data 15 de juliol del 2004, el contracte en document administratiu en virtut del qual es comprometia a executar-lo amb estricta subjecció als preus, plec de condicions i la resta de documents contractuals.

2. Per a respondre del compliment del contracte es va constituir en favor de l'òrgan de contractació una fiança per un import de 5.371,49 euros.

3. En data 26 de gener del 2006, per acord de l'Ajuntament Ple, es va modificar l'esmentat contracte, en el sentit d'ampliar la freqüència en la prestació del servei en les zones conflictives, augmentant-ne el preu en la quantitat de 71.990,02 € anuals, formalitzant-se com a addenda del contracte original, en data 24 de febrer del 2006.

4. En data 16 de febrer del 2006, es va ajustar la garantia definitiva prestada com a conseqüència de la referida modificació, en la quantitat de 2.880 €

5. Davant de la preocupació de la corporació per la deficient prestació del dit servei, i com a conseqüència de les facultats de policia i inspecció que li corresponen, els tècnics municipals competents han detectat diversos incompliments del contracte, extrem que s'acredita amb els informes tècnics que consten en este expedient.

6. Com a resultat d'eixa situació es va requerir la mercantil adjudicatària perquè manifestara la seua intenció d'executar els serveis d'acord amb el Plec de Condicions Tècniques i Particulars i de complir

rigorosament i puntualment amb les instruccions municipals, requeriment que es va efectuar en data 12 de juliol del 2007.

7. Consta en l'expedient informe jurídic de data 14 de setembre del 2007, en relació amb el procediment que s'ha de seguir i legislació aplicable, així com informes tècnics en relació al grau de compliment dels serveis contractats.

8. El Ple de l'ajuntament, en data 27 de setembre del 2007, va acordar iniciar expedient sancionador per a la determinació dels fets que suposen incompliment en l'execució del contracte de neteja viària del municipi de Benetússer, així com per a concretar l'avaluació econòmica dels serveis contractats i no realitzats i els dels danys ocasionats a este ajuntament a conseqüència dels incompliments contractuals.

9. A fi de determinar el grau d'incompliment que, sobre el preu total del contracte, implica la no prestació o la prestació incorrecta o incompleta d'alguns serveis, el tècnic de Control i Seguiment dels Serveis de Neteja de Vies Públiques i Arreplega i Transport de RSU, ha proposat l'aprovació d'una distribució de la repercussió del preu dels recursos en el preu del servei, així com una ponderació de les obligacions que ha de realitzar l'empresa contractista per a cada un dels treballs que comprenen l'objecte d'este contracte.

10. Per mitjà d'un escrit de data 29 d'octubre del 2007, es va requerir el contractista a fi que presentara les factures meritades pels serveis prestats en la forma descrita en la Clàusula III del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

III. Després d'emetre els informes municipals corresponents, i per Decret de l'Alcaldia núm. 1.243/2007, de 4 de desembre, es va formular proposta de resolució per al procediment incoat. La proposta d'acord, junt amb els informes tècnics que hi ha en l'expedient, va ser notificada al contractista en data 10 de desembre del 2007, i se li concedia un termini d'audiència de 10 dies, a fi que presentara la documentació i al·legacions que considerara convenient. En detectar-se un error material en la indicació del peu de recursos de la notificació, es va procedir a rectificar l'error, i es fa realitzar una nova notificació en data 13 de desembre del 2007.

IV. Per mitjà d'un escrit de data 12 de desembre del 2007, TETMA interposa recurs de reposició contra l'extrem contingut en el punt 3.2 de l'apartat primer de la part dispositiva de la proposta d'acord de l'Alcaldia de data 4 de desembre del 2007.

V. Dins del termini per a formular al·legacions, per mitjà de sengles escrits presentats per TETMA, en data 14 i 20 de desembre del 2007, se sol·licita que s'acorde el sobreseïment de l'expedient sancionador i l'arxivament de les actuacions practicades, sense declaració de responsabilitat, ni minoració de les prestacions econòmiques a càrrec de l'Ajuntament de Benetússer i en favor de TETMA.

VI. En data 8 de gener del 2008, s'emete un informe tècnic en relació amb les al·legacions sexta, sèptima, octava i novena del fonament de dret II d'esta proposta de resolució.

B) FONAMENTS DE DRET:

I. Normativa aplicable:

1.1. Són d'aplicació els preceptes següents:

- Article 149.1.18 de la CE, de 27 de desembre de 1978.
- Arts. 21 a 23 i 88 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, LRBR, modificada per la Llei 11/99, de 21 d'abril.
- Arts- 23 i 24 i 111 al 125 del Text Refós de Règim Local, aprovat per RD- Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, d'ara en avant, TRRL.
- RD 2/2000, 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, d'ara en avant, TRLCAP.
- RD 1098/01, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques, d'ara en avant, RGLCAP.
- Decret de 17 de juny de 1955, que aprova el Reglament de Serveis de les corporacions locals, d'ara en avant, RS.
- Llei 30/92, de 26 de novembre, que aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, d'ara en avant, LRJPAC.
- Article 1.101 del Codi Civil.
- Contracte de la gestió del servei públic de la neteja viària del municipi de Benetússer, formalitzat en data 15 de juliol del 2004 i modificat en data 24 de febrer del 2006.

1.2. També és aplicable, com a llei del contracte, el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix per a este contracte i així:

1.2.1. En relació al pagament, la clàusula III estableix:

“(…)Per a l’efectivitat del pagament, el contractista en els cinc primers dies de cada mes, haurà d’expedir la liquidació final corresponent al mes anterior, a través de l’emissió d’una factura que reunisca els requisits reglamentaris, a la qual adjuntarà els parts mensuals emesos pel contractista que corresponguen a la mensualitat objecte de pagament.

Les liquidacions, una vegada supervisades pels tècnics municipals seran aprovades i abonades en el termini dels dos mesos següents a la data de la seua presentació en el Registre d’entrada”.

1.2.2. D’altra banda, i de conformitat amb el que disposa la clàusula 26a del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix per a este tipus de contracte, correspon a l’administració concedent la potestat d’imposar al concessionari les correccions pertinents per raó de les infraccions que cometera. Per a això, en la clàusula 23a de l’esmentat plec de condicions es regula el “Règim Sancionador” aplicable per al cas d’incompliment contractual per part del concessionari, es tipifiquen les infraccions comeses i les sancions que es corresponen amb cada una, i es pot imposar, inclús, la sanció de resolució del contracte.

Els incompliments constatats pels informes tècnics referenciats en els antecedents de fet impliquen la comissió de les infraccions següents, de conformitat amb el que disposa l’esmentada clàusula del plec de condicions:

- La carència de les llicències municipals requerides per la normativa vigent del local de servei, suposa la comissió d’una falta lleu tipificada en el plec de condicions com “no mantindre en les condicions correctes de presentació i funcionament els materials i les dependències destinades a la gestió del servei”.

- La falta de realització d’alguns serveis o la no realització de la neteja diària de la població o de la neteja de pintades i cartells o del manteniment de fonts o neteja d’embornals són infraccions greus tipificades en el plec de condicions com “no realitzar les tasques de neteja descrites en el plec de prescripcions tècniques o la seua realització defectuosa, o la supressió o modificació de manera unilateral per l’empresa i sense l’autorització prèvia municipal de les zones d’actuació, o disminuir les freqüències mínimes i els torns de neteja previstos en el contracte”.

- La no facilitació d’informació requerida pels serveis municipals o la presentació de parts sense informar de l’acabat dels serveis que requereix el plec tècnic, les discrepàncies observades entre el personal treballador i la informació subministrada per les parts suposen infraccions molt greus tipificades en el plec de condicions administratives com “la no realització de les prestacions bàsiques indicades en el plec de prescripcions tècniques o la seua realització defectuosa, o l’entrega a l’ajuntament de parts o dades incertes o no aportar els mitjans personals necessaris per a la correcta prestació del servei, o que els aportats siguen manifestament insuficients”.

1.2.3. En relació amb la possibilitat que els serveis contractats i no realitzats o inacabats puguin ser deduïts de les factures, independentment de les sancions que pogueren correspondre, té la seua justificació en l’article 4t del Plec de Prescripcions Tècniques- document que forma part del contracte-.

II. TETMA, en els escrits presentats, formula les al·legacions següents:

1a. Que la sanció a imposar al contractista pels incompliments contractuals- proposta per l’Ajuntament per a la seua elevació al Ple i notificada a TETMA- constitueix un acte prescindint totalment i absolutament del procediment establert a este efecte, per no haver-se observat cap dels tràmits que per a l’exercici de la potestat sancionadora estableix el títol IX de la LRJPAC, Llei 30/92, de 26 de novembre, i més en particular, el Reglament que regula l’exercici de la potestat en desplegament de la Llei esmentada, aprovat per Reial Decret 1.398/1.993, de 4 d’agost, per la qual cosa es conclou que la proposta de resolució és nul·la de ple dret a tenor de l’article 62.1.a) i e) de la LRJPAC citada.

2a. Que la sanció que s’imposa al contractista no està abonada per una disposició legal, tal com exigeix l’article 25 de la CE, sinó per allò que s’ha prescrit en el Plec de Condicions que no té el caràcter de disposició legal en la seua perspectiva formal i material.

3a. Que l’Ajuntament no és l’òrgan competent per a la imposició de la sanció, sinó l’òrgan de contractació- Ple de l’Ajuntament.

4a. Que el Decret de l’Ajuntament 1.243/2007, de proposta de resolució, no té la motivació adequada en relació amb l’eventual integració dels tipus d’infraccions imputades, en no contindre cap prova dels fets que

constitueixen les infraccions ni cap reflexió que permeta integrar les hipotètiques conductes irregulars amb els tipus d'infraccions que s'imputen.

5a. Que el Decret de l'Alcaldia 1.243/2007, de proposta de resolució, no té la motivació adequada respecte de les sancions imposades, sense justificar basant-se en quines consideracions proposa imposar les sancions que, per això, no presenten la confrontació adequada amb les infraccions.

6a. Que el Decret de l'Alcaldia núm. 1.243/2007, de proposta de resolució, parteix d'un error en la determinació del preu del contracte, en no incloure l'ampliació del servei aprovada en data 1 d'octubre del 2004, consistent en dos peons més, per un import de 32.587,23 €any.

7a. Que, en relació amb la programació dels serveis i informació sobre la seua realització, és contrari a la bona fe contractual i al principi de confiança legítima que l'Ajuntament pose en dubte una determinada pràctica que aplicava.

8a. Que, en relació amb la valoració dels treballs i el grau d'execució dels mateixos, els percentatges de repercussió de cada un dels serveis que es contenen en l'informe tècnic que serveix de base a la proposta de resolució no s'ajusten a la realitat, per diferents motius.

9a. Que no té fonament l'incompliment contractual consistent que el local adscrit al servei no disposa de les llicències preceptives, perquè- tenint en compte l'ús del mateix per a vestuari del personal i magatzem de maquinària- no està subjecte a llicència municipal d'activitat ja que no es tracta d'un establiment; sense que a més, estiga exigida en els Plecs del concurs.

III. En primer lloc, i abans d'analitzar- per l'ordre en què es relacionen en l'apartat anterior-, si procedeix estimar o no cada una de les al·legacions formulades per TETMA, i en relació amb la doble pràctica de la notificació del Decret 1.243/2007 pel qual es formula proposta de resolució del procediment, una, de 10 de desembre del 2007 i una altra posterior, de 13 de desembre del 2007, hem d'assenyalar que, una vegada detectat l'error material consistent a haver-se ofert recursos contra la proposta de resolució, quan esta és un acte de tràmit que no es pot recórrer, es va optar, d'acord amb la jurisprudència del Tribunal Suprem- i així les sentències 31/5/85, 9/12/86, 9/10/89 i 7/12/90, entre altres-, a retrotraure les actuacions, per a la qual cosa es va procedir a practicar la segona notificació, no defectuosa, reobrint el termini concedit a l'interessat per a presentació d'al·legacions. A este respecte TETMA va presentar un escrit d'al·legacions de data 14 de desembre del 2007, en el que, textualment, es diu:

“Basant-se en la inicial autoqualificació de l'acte com susceptible de recurs, la meua representada va presentar recurs de reposició contra el mateix (RE de 13.12.07).

El contingut de l'esmentat recurs es dona ara per reproduït a propòsit de la nova qualificació del Decret com a acte de tràmit, havent de considerar-se, en el pertinent, escrit d'al·legacions presentat en el tràmit concedit a este efecte en el dit acte.”

El plantejament d'un recurs de reposició contra el Decret 1.243/2007, obeeix a la confusió per part de TETMA, en el seu escrit de data 12 de desembre del 2007; en el que confonent els termes del decret i obviant el que clarament es dedueix del seu propi contingut: que es tracta d'una simple i preceptiva proposta de resolució, proposta prèvia a la resolució del procediment per l'òrgan competent per a això: el Ple de l'Ajuntament.

Aclarit i determinat que el contingut del Decret 1.243/2007 és una simple proposta de resolució i no la resolució del procediment, resulta clar i meridià que contra el mateix no procedeix la interposició de recurs de reposició, el qual procedirà, si és el cas, contra la resolució que pose fi al procediment administratiu i no contra la resolució que simplement formula una proposta de resolució.

Per tot allò que s'ha exposat, procedeix no admetre el recurs de reposició formulat en data 12 de desembre del 2007 contra el Decret 1.243/2007.

IV. Quant a la primera al·legació de l'apartat anterior, procedeix manifestar que el Decret núm. 1.243, de 4 de desembre del 2007, no resol el procediment incoat per acord de l'Ajuntament Ple en data 27 de setembre de 2007- acord que, encara que notificat fora del termini a què es refereix l'article 58.2 de la LRJPAC, no està viciat de nul·litat, perquè les actuacions administratives realitzades fora de temps no impliquen sempre l'anul·labilitat de l'acte, de conformitat amb el que disposa l'article 63.3 del mateix text legal-, sinó que resol elevar la proposta de resolució del mateix a l'òrgan de contractació, i, en conseqüència, concedeix un termini d'audiència de deu dies a la contractista del servei en l'apartat segon de la part dispositiva, a fi que poguera al·legar el que al seu interès convinguera. Pel que no cal admetre que s'haja causat indefensió a la mercantil contractista, en haver-se omés el tràmit d'audiència, tal com manifesta el representant legal de la mateixa en el seu escrit d'al·legacions.

En segon lloc, tampoc cal admetre que no s'haja observat el procediment legalment establert per a l'exercici de la potestat sancionadora per l'ajuntament respecte dels incompliments contractuals detectats pels tècnics municipals ja que, de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional 8a de la Llei 30/92, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i en l'article 1.3 *in fine* del RD. 1398/93, de 4 d'agost, el procediment previst per a l'exercici per l'Administració Pública de la seua potestat sancionadora no és d'aplicació al procediment per a la imposició de penalitats al contractista incomplidor. És d'aplicació el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars- llei del contracte- en relació amb el procediment per a la imposició de les mateixes, quan estableix en la clàusula 23a, paràgraf segon, que *“únicament seran necessaris com a tràmits procedimentals, la realització de les actuacions prèvies que es consideren oportunes per a la determinació dels fets i els seus responsables, formulació de proposta de resolució per l'alcalde o regidor del servei, notificació d'esta al contractista, concedint-li un tràmit d'audiència perquè manifeste el que al seu dret convinga, i resolució de l'òrgan de contractació competent”*. Havent de ser observat este procediment ja que, de conformitat amb el que disposa l'article 49.4 del RD- Leg. 2/2000, de 16 de juny , que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), les clàusules d'este Plec – en tant que document regulador de les obligacions que assumeixen les parts contractants- formen part integrant del contracte i han de ser complides d'acord amb este (i així les SSTS de 13 d'abril de 1981 i de 8 de març de 1989, entre altres).

Finalment, i en relació amb la primera al·legació, tampoc és cert que no s'hagen traslladat a la contractista els informes l'emissió dels quals va ordenar l'acord plenari de 27 de setembre del 2007, ja que tals informes van acompanyar les notificacions de l'esmentada proposta de resolució, tant la de 10 de desembre com la de 13 de desembre del 2007, tal com consta en l'expedient.

Per tot allò que s'ha exposat, no procedeix estimar esta al·legació.

V. En relació amb la segona al·legació, cal concloure que tampoc pot ser estimada alhora que la imposició per l'Administració Pública de penalitats o sancions al contractista incomplidor no implica manifestació de l'exercici de la seua potestat sancionadora, i en eixe sentit s'ha manifestat la jurisprudència del Tribunal Suprem en les seues sentències de 28 de desembre de 1998, de 10 de febrer de 1990 i de 26 de desembre de 1991, entre altres; sinó que es tracta de la figura civil de les obligacions amb clàusula penal- previstes en els articles 1152 i següents del Codi Civil-, com a mecanismes de prevenció de diferents incompliments contractuals, i incorporades per les parts contractants a l'empara de la llibertat de pactes a què es refereix l'article 4 del TRLCAP, avalant, així mateix, esta naturalesa el seu enclavament sistemàtic i la regulació al marge del que preveu el RD.1398/93, de 4 d'agost, ja citat.

VI. En relació amb la tercera al·legació, cal assenyalar que l'òrgan competent per a la imposició de les sancions és l'òrgan de contractació- Ajuntament Ple-; sense que tal competència s'haja infringit amb el Decret núm. 1.243/2007 que, com ja s'ha assenyalat, no resol el procediment sancionador, sinó que formula proposta de resolució per a la posterior elevació al Ple de l'ajuntament. La competència de l'Alcaldia per a proposar la resolució de l'esmentat procediment ve donada pel Plec de Condicions, tal com s'ha assenyalat en el fonament de dret quart, per la qual cosa tampoc procedeix estimar esta al·legació.

VII. En relació amb la quarta al·legació sobre la falta de motivació del Decret núm. 1.243/2007, en la que es diu: *“en relació amb l'eventual integració dels tipus d'infraccions imputades, en no contindre cap prova dels fets que considera que constitueixen les infraccions, ni tan sols per remissió a informes, ni cap reflexió que permeta integrar les hipotètiques conductes irregulars amb els tipus d'infraccions que s'imputen”*; cal assenyalar que en l'apartat 1.3.2 de la part dispositiva de l'esmentat decret, es diu textualment:

“3.2. Imposar a la mercantil TÉCNICAS Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES SA, amb CIF A-96488887, contractista del servei de neteja viària del municipi de Benetússer, la sanció de 32.938,91 € per la comissió de les infraccions tipificades en el plec i que es relacionen en els informes tècnics que consten en l'expedient, amb el detall següent:

3.2.1. Per la comissió d'1 infracció lleu, consistent en la carència del local del servei de les llicències municipals preceptives, la sanció de 329.39 €.

3.2.2. Per la comissió de 36 infraccions greus, consistents en no realitzar la neteja dels carrers, la neteja de pintades i cartells, de solars i zones perifèriques, la neteja i manteniment de fonts ni la dels urinaris canins i en la reducció de la freqüència de la neteja dels embornals, durant els mesos de gener, febrer, març, abril, maig i setembre del 2007, la sanció de 23.716,08 €.

3.2.3. *Per la comissió de 9 infraccions molt greus, consistents en la presentació de parts sense informar de l'acabat dels serveis, durant els mesos de gener a setembre del 2007, la sanció de 8.893,44€*

L'import d'estes sancions es farà efectiu després de restar-lo de l'import de les factures mensuals de l'empresa, fins a l'exacció total de l'import."

Per això hem de concloure que no procedeix estimar esta al·legació, ja que en el contingut de la proposta de resolució sí que es fa remissió als informes tècnics que hi ha en l'expedient i que, a més, s'adjuntaven amb la notificació de la proposta de resolució al contractista incomplidor; sent suficient tal remissió per a integrar els tipus d'infraccions imputades, tal com s'ha pronunciat la jurisprudència del Tribunal Constitucional en les seues Sentències 154/95 i 115/96, en relació amb la motivació de les sancions. No és tampoc cert que l'esmentat decret no continga cap reflexió que permeta integrar les conductes irregulars amb els tipus d'infraccions, ja que, tal com hem assenyalat, s'indica que la imposició de les sancions que es relacionen és "*per la comissió de les infraccions tipificades en el plec i que es relacionen en els informes tècnics que consten en l'expedient*", informes a què es refereix l'apartat VII dels antecedents de fet de l'esmentat decret, en el qual es detalla posteriorment cada una de les infraccions en els apartats 3.2.1, 3.2.2 i 3.2.3.

No oblidem, d'una altra banda, que segons l'article 11 del Plec de Prescripcions Tècniques, als tècnics municipals designats per l'ajuntament els correspon supervisar les prestacions a realitzar, així com fiscalitzar l'adequació i la idoneïtat dels treballs i materials emprats a l'adjudicació efectuada, a l'objecte i causa del contracte i els objectius marcats.

VIII. En relació amb la quinta al·legació, relativa a la falta de motivació respecte de les sancions imposades i sobre la falta de justificació de la graduació d'estes en el Decret núm. 1243, de 4 de desembre del 2007, es considera que procedeix ser estimada perquè, efectivament, en el text de la proposta de resolució s'ha omés la confrontació de la conducta irregular o infracció detectada pels tècnics municipals en els esmentats informes, amb la sanció corresponent segons el plec de condicions. La proposta de resolució no arreplega la graduació de les sancions a imposar. Procedeix arreplegar en el text del mateix acord plenari de resolució del procediment, la graduació.

Per això, i considerant que els fets denunciats en els informes tècnics que consten en l'expedient- i que consisteixen en la carència del local del servei de les llicències preceptives; en no realitzar la neteja dels carrers, la neteja de pintades i cartells, de solars i zones perifèriques, la neteja i manteniment de fonts ni la d'urinaris canins, la reducció de la freqüència de la neteja dels embornals i en la presentació de parts sense informar de l'acabat dels serveis – Constitueixen, segons la clàusula 23a del Plec de Clàusules Administratives Particulars, una infracció lleu (en el primer supòsit, es tipifica en el plec la infracció com no mantindre en les condicions correctes de funcionament les dependències destinades a la gestió del servei), infraccions greus (en relació a no realitzar la neteja dels carrers, neteja de pintades i cartells, de solars i zones perifèriques, neteja i manteniment de fonts ni la d'urinaris canins, així com la reducció de la freqüència de la neteja d'embornals, es tipifica en el plec les infraccions com la no realització de les tasques de neteja descrites en el plec de prescripcions tècniques o la seua realització defectuosa així com la disminució de les freqüències mínimes), moltes d'estes reiterades; i infraccions molt greus (en relació a la presentació de parts sense informar de l'acabat dels serveis, es tipifica en el plec com l'entrega a l'ajuntament de parts de contingut incert), algunes d'estes també reiterades, i que segons la mateixa clàusula 23a impliquen les sancions següents - que hauran de ser actualitzades de conformitat amb l'IPC:

- a) Per la comissió d'una infracció lleu, sanció de multa de 30 a 300 euros.
- b) Per la comissió d'una infracció greu, sanció de multa de 300,01 a 600 euros.
- c) Per la comissió d'una infracció molt greu, sanció de multa 600,01 a 900 euros.

Procedeix imposar al contractista la sanció corresponent a 1 infracció lleu, 36 infraccions greus i 9 infraccions molt greus, quantificant-se 35 de les infraccions greus i 8 de les molt greus en l'import màxim previst per a les dites sancions -per concórrer la circumstància agreujant de reiteració i reincidència en la comissió, mes rere mes, segons es desprén dels informes tècnics que consten en l'expedient- i la lleu, greu i molt greu restants, en l'import mínim, degudament actualitzats amb l'aplicació dels diferents IPC oficialment aprovats per al període juliol 2004-juliol 2007; la qual cosa fa un total de 31.983,69 €

IX. En relació amb l'al·legació sisena relativa a un presumpte error en el Decret 1.243/2007 en la determinació del preu del contracte, per no incloure's en el mateix l'ampliació del servei realitzada a l'octubre del 2004, assenyalat que no cal ser estimada, ja que en l'"**ADDENDA AL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE LA NETEJA VIÀRIA DE LA POBLACIÓ DE BENETÚSSER**" realitzada el 24 de

febrer del 2006, en el seu apartat PRIMER, se cita el contracte de data 15 de juliol del 2004, per un import de 134.287,15€ -havent sigut acceptada i firmada per la mercantil contractista- No s'indica en el dit document l'existència de qualsevol altra ampliació del contracte, i a més afegint un apartat c) a la clàusula tercera del contracte que diu :

“c) L'adjudicatari destinarà al compliment de les seues obligacions tots els mitjans, tècnics i humans, que siguin necessaris per a aconseguir el ple compliment de les seues obligacions. Els mitjans utilitzats no podran ser, en cap cas, inferiors als arrellegats en l'oferta/es formulada/es pel contractista per a l'adjudicació del contracte, així com per a la modificació d'este; havent de córrer els mitjans superiors a càrrec seu, si això resulta necessari per al ple compliment de les obligacions assenyalades.”

Este criteri és el que s'ha aplicat amb data posterior a l'ADDENDA (formalitzada el dia 24 de febrer del 2006), període en què no s'ha pagat, ni reconegut cap factura del servei reclamat, segons informe de data 8 de gener del 2008, del Tècnic de Control i Seguiment d'este Servei de Neteja Viària, que consta en l'expedient.

X. En relació amb l'al·legació setena sobre la programació dels serveis i informació sobre la seua realització, procedeix ser desestimada de conformitat amb l'informe del tècnic de Control i Seguiment d'este servei de data 8 de gener del 2008, que consta en l'expedient i que es reproduceix:

“(…) Com a resultat de la reunió mantinguda el 19 d'octubre del 2006, per a resoldre els motius del mal funcionament dels serveis de neteja viària i arrellega i transport de RSU, es va arribar a les conclusions següents:

- 1. La documentació aportada per l'empresa no justifica la realització dels serveis d'acord amb els plecs de condicions i el compliment de tots els serveis.*
- 2. Els serveis no es presten d'acord amb els criteris establits en el plec de condicions.*
- 3. Com a conseqüència dels punts anteriors la població es troba en unes condicions pitjors, a pesar de l'esforç econòmic addicional realitzat, que a l'inici dels serveis.*

Per la qual cosa es requeria a l'empresa contractista, entre altres coses:

- 1. Fins que no hi haja autorització per a realitzar qualsevol canvi, es realitzen tots els serveis en les mateixes condicions que estipula el plec de condicions, i l'ampliació realitzada.*

- 3. En el termini de 8 dies haurà d'aportar:*

- B. Les rutes dels diferents serveis, indicant l'ordre de realització, l'horari programat d'inici.*
- C. Per als serveis que no tenen una planificació fixa, presentar una programació, amb la ruta que es realitzarà, amb un mínim de 2 dies d'antelació.*

- 4. A la finalització dels serveis, els parts indicaran d'una manera clara i concreta la realització d'estos i les incidències en l'execució.*

- 5. Quant a la valoració dels serveis realitzats, per a la seua completa conformitat s'hauran de complir les condicions següents (d'acord amb el plec de condicions):*

- La realització del servei haja sigut programada, amb un mínim de 48 hores, perquè es puga procedir a la supervisió.*
- S'haja realitzat el servei.*
- La presentació de l'informe, en el moment de la seua finalització, sobre la realització i circumstàncies especials en el desenvolupament.*

Quant a la programació: Excepte el pla per sectors, que no és la informació sol·licitada (rutes dels diferents serveis), no es coneix que haja facilitat cap informació a pesar de les nombroses vegades que s'ha demanat. Generalment s'ha respost: “s'estan fent els plans”; per exemple en el correu de data 5 de febrer del 2007, i davant de la dificultat que suposava realitzar les revisions sense cap tipus d'informació, se sol·licitava:

En un altre ordre de coses ens agradaria tindre una reunió amb tu per a deixar clares les rutes (encara que siga a mà, no té importància) de les zones de neteja i qualsevol tipus de detall per a realitzar les revisions en condicions, per a tots els serveis.

A pesar d'això no es va facilitar cap informació fins al 24 d'octubre, en què es va remetre un pla d'Autocad amb informació nova. Es va respondre que no es podien obrir per no disposar d'una versió tan actual d'Autocad i fins al moment no s'ha facilitat cap altra informació.

Quant a la informació: En el requeriment es va deixar constància que la documentació presentada no era l'adequada i que els serveis s'han de prestar d'acord amb el Plec de Condicions Tècniques i l'ampliació realitzada.

En la resposta als primers parts presentats per mitjà del correu electrònic, s'adjunta la còpia amb les al·legacions de la qual, on s'indica:

“Examinat l'informe realitzat, no s'ajusta a l'informe necessari per tres motius:

1.- L'informe ha de posar d'una manera clara si s'han realitzat completament o parcialment tots els treballs objecte dels serveis informats, indicant l'hora de finalització

...

“Este part tenia el mateix format que el comunicat presentat abans del requeriment anterior i el mateix que ha tingut posteriorment fins al canvi de format, sense que les advertències realitzades serviren per a res.

En la reunió realitzada el dia 14/02/2007, com que continuaven aportant parts en què únicament posava el nom i l'horari; es va tornar a requerir:

En els parts de neteja diària de vies, constaran els serveis realitzats i el grau d'acabament. S'indicaran els RSU voluminosos abandonats en la via pública.

Fins a la data actual, els parts, inclús els nous, segueixen sense facilitar cap informació dels serveis realitzats i el grau d'acabament, únicament es descriuen els mitjans utilitzats en el servei; amb els nous parts s'inclouen els carrers pels quals passen en una franja horària.

Quant a la presentació dels parts: La solució de l'enviament per correu electrònic era per a facilitar l'enviament, de manera que els parts arribaren directament a l'inspector evitant, d'una banda, el desplaçament fins a l'ajuntament i, de l'altra, el temps transcorregut des de l'arribada al registre fins a estar en possessió de l'inspector.

El resultat del que es qualifica com a “enviament diari de parts” és el següent:

TIPO DE ENTREGA		MES DEL AÑO 2007									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
NO ENTREGADOS	35,29%	5	8	7	19	18	12	22	1	4	
EN FECHA	12,13%	9	7	9	3	1	0	0	4	0	
MAS UN DIA	23,90%	8	6	8	6	6	12	4	7	8	
MAS DOS DÍAS	11,03%	4	3	4	2	3	3	2	5	4	
MAS TRES DÍAS	7,35%	3	2	3	0	2	3	1	3	3	
MAS CUATRO DÍAS	5,51%	1	1	0	0	1	0	0	3	9	
MAS DE CUATRO DÍAS	4,78%	1	1	0	0	0	0	2	7	2	

Complint amb l'obligació d'entregar el comunicat el dia de la realització del servei, únicament el 12,13% de les vegades (encara que segurament si es valorara l'hora d'entrega no seria vàlid cap), amb un contingut que no respon al requerit en el Plec de Condicions.

Quant al nou format de parts: El mateix dia de recepció de la plantilla, es va respondre que no era conforme. A més de complicar molt el treball als netejadors, no compleixen la seua missió, en no “indicar de manera clara si el treball ha sigut conclòs o les parts que falten per acabar, si s'ha fet neteja ordinària o neteja en profunditat, si totes les obligacions que componen la neteja diària s'han complit o no s'han complit, a més de la relació d'efectes que s'han trobat en la via pública”.

No s'ha rebut resposta al correu i unilateralment s'han posat en funcionament els nous parts sense que hagen sigut autoritzats per l'Ajuntament.

Quant a l'aplicació informàtica: Esta realitzada, però davant de la resistència de l'empresa a adoptar xicotets canvis, es va considerar que era una pèrdua de temps facilitar l'aplicació i realitzar les modificacions organitzatives necessàries per a posar-la en funcionament, per ser un canvi molt radical que suposava una transparència total en el subministrament de la informació.

Per tot el que s'exposa:

“L'Ajuntament ha realitzat el seu treball de supervisió, plenament ajustat a allò que s'ha estipulat en el Plec de Condicions Tècniques. Qualsevol funcionament tradicional, que no és objecte de revisió en el present procediment, va ser informat i ajustat en el mes d'octubre i s'han realitzat nombroses accions de seguiment per a assessorar l'empresa en el funcionament correcte del procés de planificació i informació, sense que això haja donat cap resultat positiu en els treballs realitzats.

Les nombroses reunions realitzades per a intentar corregir les desviacions que estava tenint l'empresa respecte al compliment del Plec de Condicions Tècniques no han servit per a res, ja que s'ha continuat subministrat la mínima informació. Quan s'ha facilitat en temps, els serveis d'inspecció han observat immediatament discrepàncies entre la informació facilitada i el servei prestat, requerint l'empresa per tal motiu (esta pot ser una altra causa per a facilitar la menor informació possible)

L'empresa adjudicatària:

NO facilita la documentació exigida en el Plec de Condicions (art 8):

- Part diari abans de les 14.00 en el que es podran incloure tots els serveis que s'hagen dut a terme en la jornada.*
- Els parts puntuals especificats en cada un dels serveis.*
- Part extraordinari quan concórreguen circumstàncies que modifiquen la planificació dels serveis, o variacions de personal, abans de l'inici del servei o en el moment en què aparega el motiu extraordinari.*
- Planificació dels serveis discontinus com a mínim 48 hores abans de l'inici, indicant data d'inici, hores de realització i rutes que s'han de seguir.*
- Part setmanal en què consten tots els serveis i manteniments realitzats a cada un dels elements que componen el servei, amb la data de realització i les incidències de la setmana.*
- Part mensual en què s'arreglen les variacions del personal adscrit al servei.*

La documentació entregada NO COMPLEIX amb els requisits exigits el Plec de Condicions (art 6a):

- Diàriament abans de les 14.00 enviar un informe als serveis municipals en què constaran:*
 - 1. Serveis realitzats i grau d'acabament.*
 - 2. RSU Voluminosos abandonats en la via pública.*
 - 3. Circumstàncies extraordinàries en la realització del servei.*

En els informes diaris emesos constarà cada dia la part de la zona en què s'ha realitzat la neteja amb deteniment.

NO subministra cap informe que facilite a l'Ajuntament acudir al punt on s'estan realitzant els serveis i comprovar l'eficàcia de la seua realització.

Per tant, mai s'ha informat favorablement la manera en què s'estaven realitzant les obligacions. Al contrari, s'ha informat de la incorrecta realització, aplicant el contracte en els termes que defineix el Plec de Condicions Tècniques enfront de la interpretació tan particular que fa l'empresa contractista.”

XI. En relació amb l'al·legació huitena relativa a la valoració dels treballs i el seu grau d'execució, procedeix ser desestimada de conformitat amb l'informe del tècnic de Control i Seguiment d'este servei de data 8 de gener del 2008, que consta en l'expedient i que es reproduïx:

“Apartat primer)

Sobre els criteris subjectius en la determinació del percentatge de repercussió.

Qualsevol disseny que realitza un tècnic en un entorn en què ha d'aplicar els seus coneixements, NO serà subjectiu sinó que serà discrecional, perquè, a falta d'una informació contrastada i de fórmules que definisquen una manera concreta de realitzar el disseny, es recolzarà en la seua capacitat tècnica i en l'experiència en dissenys semblants.

Inicialment el Plec de Condicions Tècniques no fixa la importància de cada un dels serveis per a realitzar, deixant oberta la possibilitat que l'empresa adjudicatària els dissenye d'acord amb el mètode de treball més bo, per a obtindre, amb els mitjans més adequats, l'abast definit per a cada un dels serveis. Este abast o "criteris de manteniment esperats" es defineixen detalladament en l'art. 6 del Plec de Condicions per a cada un dels serveis i són els especificats en els informes com a "obligacions".

Per a valorar la importància de cada un dels serveis en la repercussió del preu del servei es podrien haver pres diferents criteris:

- Com d'important puga ser per al manteniment del bon estat del carrer.
- La importància que estratègicament pot tindre la realització d'un servei encara que requerisca pocs recursos per a la seua realització.
- Els recursos necessaris per a la realització amb uns nivells d'acabament semblants per a tots els serveis
- Altres

Alguns són independents del cost utilitzat per a executar-los, però el seu ús s'hauria d'haver definit amb antelació, per la qual cosa el criteri de què es disposa de més quantitat d'informació i en este moment es considera el més objectiu és el tercer : "Els recursos necessaris per a la realització amb uns nivells d'acabament semblants per a tots els serveis". S'opta per esta opció que permetia, a més, obtindre una valoració proporcional al treball realitzat i al compliment dels "criteris de manteniment esperats".

La distribució proposada per l'empresa contractista en la proposta tècnica presentada en el concurs és la següent:

COMPOSICION			
A	BARRIDO CALLES		BARRIDO
	LIMPIEZA LUNES SÁBADO		85,171%
	BARRIDO MANUAL	55,72%	
	BARRIDO MECANIZADO Y LIMPIEZA URINARIOS	25,75%	
	LIMPIEZA DOMINGOS Y FESTIVOS	2,56%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO FESTIVO		
	CARRITO DE LIMPIEZA		
B	BALDEO DE CALLES		
	BALDEO NORMAL	0,00%	
C	LIMPIEZA DE MERCADOS SEMANALES	1,14%	OTROS
D	LIMPIEZA DE CARTELES Y PINTADAS	0,98%	8,94%
E	LIMPIEZA DE SOLARES Y ZONAS PERIFÉRICAS	0,00%	
F	LIMPIEZA DE FUENTES		
	TRES VECES POR SEMANA	2,18%	
G	LIMPIEZAS EN FIESTAS	5,17%	
H	RECOGIDA DE ANIMALES MUERTOS	0,00%	
J	LIMPIEZA DE IMBORNALES	0,62%	
K	LIMPIEZA DE URINARIOS CANINOS	0,00%	
L	INSPECTOR DE SERVICIO	0,00%	
M	LOCAL DE SERVICIO	0,00%	LOCAL
	LOCAL CUARTELILLO	5,89%	5,89%
		100,00%	100,00%

És una altra distribució tècnica que encara que inicialment pareix que no té cap viabilitat per a la seua execució per dotar de recursos zero a determinats serveis, mai es qüestiona pel fet que existia el compromís de l'empresa adjudicatària, i l'obligació del Plec, de complir les obligacions de cada un dels serveis.

A la vista que algunes obligacions no s'han complit, no pot servir de criteri per a la valoració de cada servei no complit, perquè és un estudi orientat a la "NO REALITZACIÓ", ja que encara que no es realitzen els serveis no té cap importància, en contradicció amb el plec de condicions.

COMPOSICIÓN				
A	BARRIDO CALLES			BARRIDO
	LIMPIEZA LUNES SÁBADO			90,108%
		BARRIDO MANUAL	67,49%	
		BARRIDO MECANIZADO Y LIMPIEZA URINARIOS	20,15%	
	LIMPIEZA DOMINGOS Y FESTIVOS		1,71%	
		PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO FESTIVO	0,00%	
		CARRITO DE LIMPIEZA	0,00%	
B	BALDEO DE CALLES		0,00%	
		BALDEO NORMAL	0,00%	
C	LIMPIEZA DE MERCADOS SEMANALES		0,76%	OTROS
D	LIMPIEZA DE CARTELES Y PINTADAS		0,65%	5,96%
E	LIMPIEZA DE SOLARES Y ZONAS PERIFÉRICAS		0,00%	
F	LIMPIEZA DE FUENTES		0,00%	
		TRES VECES POR SEMANA	1,45%	
G	LIMPIEZAS EN FIESTAS		3,45%	
H	RECOGIDA DE ANIMALES MUERTOS		0,00%	
J	LIMPIEZA DE IMBORNALES		0,41%	
K	LIMPIEZA DE URINARIOS CANINOS		0,00%	
L	INSPECTOR DE SERVICIO		0,00%	
M	LOCAL DE SERVICIO		0,00%	LOCAL
		LOCAL CUARTELILLO	3,93%	3,93%
			0,00%	
			100,00%	100,00%

Esta nova distribució, resultat de l'ampliació, està més orientada que l'anterior a l'incompliment dels serveis ja que encara que tinguen repercussió i no es complisquen la importància és menor; si es descompten les festes el percentatge que resultaria per a altres serveis seria d'un 2,52%, per la qual cosa no realitzar-los tindria molt poca repercussió, amb l'agreujant de realitzar en condicions defectuoses l'agranat al qual es dedica el 90,108% dels recursos.

Davant d'estes propostes inviables es va optar per realitzar el disseny d'una distribució dels possibles recursos a utilitzar amb l'assignació pressupostària del servei, de manera que la seua aplicació produiria una acabat homogeni dels serveis d'acord amb el que estableixen les característiques específiques de Servei de Neteja Viària (art. 6 PCT), que és el que s'arregla en l'informe realitzat. (...)

Sobre els percentatges de compliment dels distints serveis criteris subjectius en la determinació del percentatge de repercussió.

La determinació del grau de compliment del servei. L'empresa adjudicatària ha tingut l'oportunitat de manifestar-ho ja que és una obligació del Plec de Condicions (art. 6-A), però l'opció ha sigut deixar-ho en blanc per la qual cosa, en estricta aplicació d'este, s'hauria de considerar que el servei no és conforme (segons l'art. 4 del PCT).

No seria just valorar un nivell d'execució zero, quan es té coneixement que alguns serveis s'han treballat. D'altra banda hi ha una gran dificultat en l'establiment d'una metodologia estructurada quan no es coneixen les rutes amb què es faran els serveis (segons pareix, depèn de la inspiració del treballador/a en el moment de la realització).

En primer lloc, d'alguns serveis se'n coneix la realització (vesprades, diumenges, festes, animals en la via pública...), encara que no és possible revisar-los per a detectar el grau d'incompliment, i a més, no hi ha reclamacions sobre la seua execució, per la qual cosa als dits serveis se'ls suposa un compliment sense que s'haja comprovat que es realitzen correctament, apareixent amb un grau d'incompliment zero.

D'altres serveis no es coneix que s'hagen realitzat i no s'ha vist mai ningú realitzant-los, encara que puga haver-hi alguna indicació en un comunicat (després de la seua realització i sense saber grau, àmbit o la zona) observant-se, a més, les deficiències objecte d'eixe servei. Es valoren amb un percentatge d'incompliment del 100%.

En la resta dels serveis la metodologia única possible, amb la incertesa que puga produir, és la que utilitzar l'inspector de Control i Seguiment, amb una prospecció pseudoaleatòria de les zones de neteja.

És aleatòria perquè els punts es troben a l'atzar al llarg de les contínues voltes que dona l'inspector mentre du a terme esta i altres funcions encomanades en la via pública.

És focalitzada, i es repeteix de manera programada, en tots aquells punts en què es donen possibles incompliments per a determinar si n'hi ha o no.

- *Per a tots els carrers, i per cada una de les zones, s'ha calculat (a partir de la superfície que tenen d'agranat) el percentatge de repercussió que tenen en la neteja total de la població.*
- *Quan es troba un carrer o carrers bruts una vegada, no es penalitza, però es té en compte per a revisar-ho en dies successius a diferents hores per a comprovar si hi ha incompliment.*
- *Quan durant diversos dies es detecta la mateixa brutícia i altres dies es veu net, deixa de ser objectiu i s'aplica una penalització proporcional als dies que s'ha trobat brut.*
- *Quan un carrer o grup de carrers sempre estan bruts s'aplica de manera global el percentatge de repercussió.*
- *Quan per algun motiu no han existit dades per a obtenir el percentatge, s'ha obtingut per interpolació entre les dades conegudes.*

El percentatge global mensual obtingut és la suma dels percentatges parcials o globals que s'han trobat en les revisions realitzades en un mes.

D'altra banda s'indica que s'informa amb 10 mesos de retard, quan les dades obtingudes procedeixen majoritàriament dels correus que s'han remés.

Per tot el que exposa:

"L'empresa ha conegut en el mateix dia de la seua detecció els incompliments, ja que s'han notificat per correu electrònic, atés que el percentatge obtingut procedeix de les revisions realitzades.

L'empresa ha estat al corrent i els seus encarregats a Benetússer han participat de les revisions quan ho han considerat oportú.

L'incompliment ve donat per diversos factors:

- *Serveis que no s'han realitzat mai.*
- *Serveis que l'empresa diu en algun moment s'han realitzat, sense facilitar cap informació de com ni on, sense que s'aprecie en les vies públiques la seua realització.*
- *Serveis que ha quedat de manifest que no es presten amb totes les funcionalitats.*
- *Serveis que es presten parcialment.*

(...) "

Apartat segon)

El Servei de Neteja Viària de Benetússer es basa en el Plec de Condicions Tècniques que va servir com a base per a l'adjudicació del concurs i en les modificacions introduïdes en l'addenda al contracte de gestió del Servei Públic de la Neteja Viària de la població de Benetússer, realitzada el 24 de febrer del 2006.

Textualment alguns articles diuen:

Article 4.- Condicions generals de prestació dels serveis

.... L'abast i el grau d'acabament dels serveis, són els especificats en el present plec de condicions, qualsevol desviació que hi haja entre les previsions per a la seua realització realitzades pels licitadors en les memòries presentades, i els recursos necessaris per a la seua finalització en les condicions previstes en el present plec, serà assumida per l'empresa contractista.

...

En tot cas, serà responsabilitat del contractista el bon funcionament dels serveis contractats, per la qual cosa davant de qualsevol deficiència, detectada per mitjans propis o per requeriment municipal, haurà de procedir immediatament a la seua resolució, havent de mantindre una supervisió contínua i informació als serveis municipals sobre la seua evolució.

Clàusula tercera del contracte, c) introduït en l'addenda:

c) L'adjudicatari destinarà al compliment de les seues obligacions tots els mitjans, tècnics i humans, que siguin necessaris per a aconseguir el ple compliment de les seues obligacions. Els mitjans utilitzats no podran ser, en cap cas, inferiors als arrellegats en l'oferta pel contractista per a l'adjudicació del contracte,

així com per a la seua modificació; havent de córrer els mitjans superiors a càrrec seu, si això fóra necessari per al ple compliment de les obligacions assenyalades.

La resta d'interpretacions que puga realitzar l'empresa, són pel seu compte i no per compte de l'Ajuntament que aplica directament els preceptes del contracte.

De la relació de personal i mitjans que presenta l'empresa adjudicatària es dedueix que ha sobrecarregat innecessàriament l'estructura del servei, amb uns mitjans contractats que són excessius per a les tasques diàries del mateix, i que a causa de la falta de planificació i objectius no s'obté l'eficàcia necessària per a realitzar les obligacions del servei, en detriment d'altres serveis que són obligatoris i a causa de la falta de recursos no es presten.

Per tot el que exposa:

“La interpretació que fa l'empresa de justificar únicament uns mitjans sense entrar a valorar el compliment dels serveis que realitzen no s'ajusta al que disposa el Plec de Condicions que requereix el nivell d'acabat dels serveis i el compliment de cada un.”

XII. En relació amb la novena al·legació sobre la falta de llicència municipal d'activitat del local adscrit al servei, per no vindre exigida en els plecs de condicions i perquè, tenint en compte l'ús per a vestuari i magatzem, no està subjecte a llicència municipal, a de ser, així mateix, desestimada, basant-se en l'informe del tècnic de Control i Supervisió d'este servei, de data 8 de gener del 2008, en què es fa constar que:

“Totes les persones i mitjans materials adscrits al servei han de complir amb la normativa vigent, que no és el cas del local, en el que a més s'ha comprovat que no compleix els requisits tècnics necessaris

D'acord amb la LLEI 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació (LOFCE) requereix llicència d'Ocupació per a l'ús que es pretén donar, i d'acord amb la LLEI 2/2006, de 5 de maig, de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental requereix llicència ambiental per a l'activitat que es desenvolupa, sense que en dispose de cap, per la qual cosa no cal que en els Plecs del concurs es requerisquen les llicències.

La sol·licitud presentada de llicència d'obertura no té la documentació necessària, el detall de la qual està en el revers d'esta, per a l'obtenció de la llicència.

Per tot el que exposa:

El local a què fa referència l'empresa, que no és apte per a l'ús a què es destina ni compleix amb la normativa vigent, no pot estar adscrit als mitjans del contracte i per tant no es pot incloure com a part dels serveis realitzats”.

D'altra banda, la no exigència en el plec de la llicència municipal preceptiva no significa que siga excepció; havent d'operar, en este cas, la resta de l'ordenament jurídic de manera supletòria, tal com disposa la clàusula 27 del plec de clàusules administratives particulars.

XIII. En relació amb l'obligació de la mercantil adjudicatària del servei d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicats causats pels incompliments contractuals- prevista amb caràcter general en l'article 1.101 del CC- cap assenyalar que la quantificació se substanciarà en expedient que es tramitarà a banda.

XIV. La competència per a resoldre l'expedient incoat per acord de l'Ajuntament Ple de 27 de setembre del 2007, correspon al Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb el que preveu l'article 22 apartat n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 59 del Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Sotmés a votació, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, **ACORDA:**

Primer. Aprovar, en relació amb el procediment incoat per acord de l'Ajuntament Ple, en sessió de data 27 de setembre del 2007, per possibles incompliments en l'execució del contracte de neteja viària del municipi de

Benetússer, del que és adjudicatària la mercantil “Técnicas y Tratamientos Medioambientales SA” (d’ara en avant TETMA), amb CIF A96488887, els punts següents:

1r. No admetre el recurs de reposició presentat per la mercantil TETMA, per mitjà d’un escrit de data 12 de desembre del 2007, contra la proposta de resolució formulada per Decret d’esta Alcaldia núm. 1.243/2007, de 4 de desembre.

2n. Desestimar les al·legacions relacionades en els apartats II. 1r, 2n, 3r, 4t, 6é, 7é, 8é i 9é dels fonaments de dret d’esta proposta de resolució, presentades en data 14 i 21 de desembre del 2007, per TETMA, alhora que les al·legacions formulades no desvirtuen les conclusions com resulta del contingut de les consideracions d’este acord.

3r. Estimar l’al·legació relativa a l’omissió de la motivació de les sancions imposades i de justificació de la seua graduació, relacionada en l’apartat II. 5é dels fonaments de dret d’esta proposta de resolució, pels motius exposats en l’apartat huité d’estos. Si bé la dita ommissió en la proposta de resolució formulada pel Decret 1.243/2007 ha sigut degudament esmenada en els fonaments d’este acord.

4t. Resoldre el procediment en el sentit de:

A) Donar aprovació als criteris de valoració proposats pel tècnic de Control i Seguiment dels Serveis de Neteja de Vies Públiques i Arreplega de Transport de RSU- sobre la distribució de recursos a l’efecte de determinar el preu de cada un dels serveis i de les obligacions que comprenen este contracte, amb vista a que es puga determinar el grau d’incompliment que, sobre el preu total del contracte, suposa la no realització o prestació incompleta o incorrecta dels serveis contractats, que es reprodueixen:

“PROPOSTA CRITERIS DE VALORACIÓ EN EL CONTRACTE DE NETEJA DE VIES PÚBLIQUES

Amb la finalitat d’obtindre el preu en l’execució dels serveis realment prestats per l’empresa adjudicatària del servei de Neteja de Vies Públiques de Benetússer, d’acord amb les instruccions rebudes, després de la revisió dels corresponents Plecs de Condicions que regeixen el contracte, l’oferta realitzada per l’empresa contractista i la valoració tècnica dels informes realitzats RESULTA:

1. El preu total del contracte, amb les actualitzacions de preu realitzades, és el resultat del contracte inicial més l’addenda realitzada, amb un import anual de 216.214,42€.

En el Pla de Servei inicial es va realitzar la distribució dels mitjans quedant alguns indefinits, ja que alguns venien com a millores, i en l’addenda s’han assignat tots els mitjans addicionals a l’agranat diari.

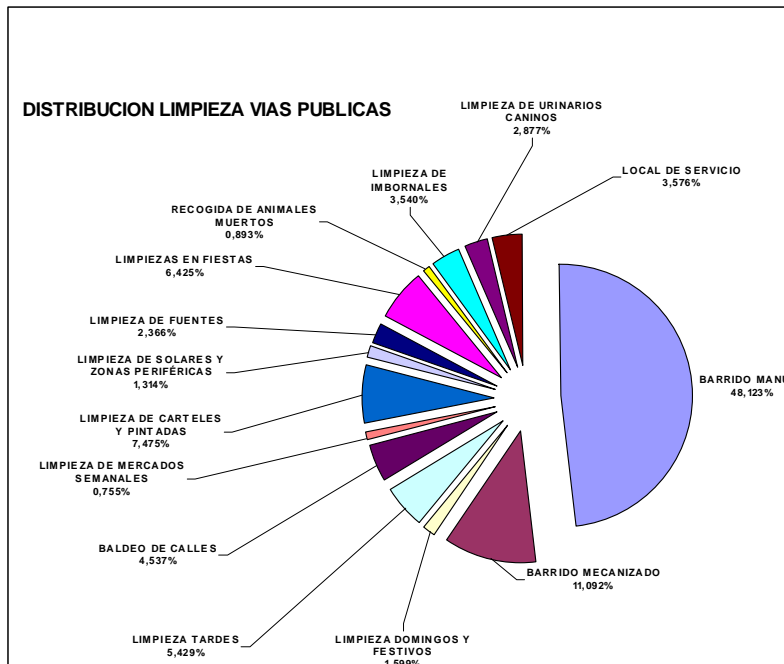
De l’estudi de la distribució dels recursos d’acord amb el pla inicial i l’addenda, que l’empresa adjudicatària destina al compliment del servei resulta que es destina un 83,319% a l’agranat pels matins, que sumat a l’agranat a les vesprades i l’agranat els diumenges suma el 89,33%.

Amb eixa distribució l’incompliment dels restants processos no tindria pràcticament influència a l’hora de descomptar l’import d’allò no executat.

Cal tindre en compte que l’objecte del contracte conforme a l’art.3 del PCT, és complir amb l’abast definit dels serveis i “si segons el parer dels tècnics municipals el servei no s’ajusta als criteris de manteniment esperats, l’empresa contractista obligarà a prestar els serveis tal com estableix este plec i sense cap tipus de compensació”. No el criteri seguit per l’empresa adjudicatària de justificar únicament uns recursos humans i tècnics, sense justificar les obligacions complides.

Per tant, és necessari realitzar una distribució dels recursos disponibles, perquè, d’una manera uniforme, puguem cobrir tots els processos previstos en el PCT i s’aconsegueixca el nivell de servei previst per a cada un.

Per la qual cosa, per a obtenir la ponderació de cada un dels processos sobre el total del servei, a partir dels preus actualitzats dels recursos, prenent com a màxim el preu total del contracte i amb l'objecte de complir l'objectiu marcat en el paràgraf anterior, es proposa distribució, el detall de la qual s'adjunta en l'annex 1:



2. Les obligacions del contracte, queden definides en l'art. 6 del PCT, sent totes de compliment obligatori.

En la supervisió dels processos que componen el servei s'ha observat que l'empresa adjudicatària en realitza alguns, però no compleix amb totes les especificacions, per la qual cosa certes obligacions no es compleixen.

En cap part de la documentació s'ha trobat informació que pugui determinar quin és el temps distribuït per l'empresa adjudicatària a la realització de les diferents obligacions del contracte, per la qual cosa el tècnic que subscriu, basant-se en la seua capacitat tècnica i en l'experiència en la direcció de la gestió directa i indirecta del servei de Neteja de Vies Públiques de Benetússer, ha elaborat una proposta ponderada, que d'una manera discrecional s'estableixen dins de cada treball quina és la repercussió de cada una de les obligacions, per a calcular grau de compliment de servei a partir de les tasques d'inspecció i supervisió realitzades.

El resultat de la ponderació de les obligacions dins dels processos contractats es mostra en l'annex II, i representa l'esforç, en percentatge de temps de treball, que l'empresa adjudicatària deuria realitzar per a complir totes les especificacions definides en el PCT.

3. La valoració del servei realitzat, conforme a l'art. 4 del PCT, per a la completa conformitat dels serveis realitzats s'han de complir les condicions següents:

- La realització haja sigut programada, amb un mínim de 48 hores, perquè es pugui procedir a la seua supervisió.
- S'haja realitzat el servei.
- La presentació de l'informe, en el moment de la finalització sobre la seua realització i circumstàncies especials en el desenvolupament.

El compliment de les dites obligacions inclou un esforç en temps per a poder realitzar-les, per la qual cosa per a un procediment objectiu de valoració és necessari determinar quin és l'esforç necessari per a complir les tres condicions que donen la conformitat als serveis.

Les característiques de cada un dels treballs a realitzar i la seua freqüència, fan molt complex elaborar un percentatge de l'esforç destinat a cada un dels apartats, per la qual cosa seguint els mateixos criteris de l'apartat anterior s'ha elaborat un percentatge únic per a tots els serveis de manera que represente una mitjana de l'esforç que representa la realització de cada un dels apartats.

El percentatge únic per a tots els processos, obligacions i treballs del PCT, proposat és:

PROGRAMACIÓ:	1%.
EXECUCIÓ:	97%.
JUSTIFICACIÓ:	2%.

Tenint en compte que el descompte de les dites quantitats, representa el corresponent al temps de l'obligació no efectuada i és independent de les faltes comeses pel perjudici causat a l'ajuntament per la seua no realització, ja que l'1% per no programar els serveis no representa el greu perjudici que ocasiona a l'ajuntament el fet de no conèixer quan i com es realitzen els serveis, i per tant no poder procedir a la seua supervisió d'una manera correcta.

En els informes es presentarà la freqüència amb què s'hauria de realitzar el servei i el percentatge d'incompliment, perquè es puga determinar el nombre de vegades que ha incomplert i detallar les faltes comeses pels serveis incorrectament prestats.

Per la qual cosa que ES PROPOSA APROVAR:

1. La distribució de la repercussió del preu dels processos en el preu del servei, que es reflecteix i es justifica en l'annex I.
2. La ponderació de les obligacions en cada un dels treballs que ha de realitzar l'empresa contractista, que es reflecteix i justifica en l'annex II.
3. El percentatge únic per a la valoració dels tres apartats necessaris per a la completa conformitat dels serveis realitzats.

Per a poder emetre els informes corresponents, ja que amb la informació actual és impossible, emetre uns informes adequadament valorats.



AJUNTAMENT DE BENETÚSSER

C/ Miguel Hernández, 30. 46910 - BENETÚSSER (L'Horta Sud - València) Teléfono: 96 375 29 50 Fax: 96 396 07 56 NIF: P 4605400 C

ANEXO I : PORCENTAJES DE REPERCUSIÓN DEL PRECIO DE LOS PROCESOS EN EL PRECIO DEL SERVICIO EN EL AÑO 2007

TOTAL COSTES DIRECTOS:							180.419,24 €
GASTOS GENERALES: (10%)			10,00%				18.041,92 €
BENEFICIO INDUSTRIAL: (2%)			2,00%				3.608,38 €
Total..							202.069,55 €
I.V.A.: (7%)			7,00%				14.144,87 €
TOTAL COSTE LIMPIEZA VIARIA...							216.214,42 €

LISTADO DE EQUIPOS NECESARIOS		COMPOSICION		Cantidad	NUMERO DE EQUIPOS	DENOMINACION JORNADA (Hores)	TOTAL RECURSOS	FRECUENCIA A L'AÑO (Dies)	NUMERO DE DIAS	TOTAL	PRECIO UNITARIO	PORCENTAJE				
											180.419,24	PARCIAL	TOTAL			
A	BARRIDO CALLES															
	LIMPIEZA LUNES SABADO															
	BARRIDO MANUAL			2,00				299	1	299		86.822,50	48,12%	55,214%		
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	1	6,00	6,67	40,02			299		11.965,58	5,55 €	78.393,32				
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	6,00	6,67	40,02			299		11.965,58	0,06 €	771,95				
	VESTUARIO	1	6,00	6,67	40,02			299		11.965,58	0,16 €	1.533,20				
	UTILES Y HERRAMIENTAS	1	6,00	6,67	40,02			299		11.965,58	0,06 €	956,50				
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	1	1,00	6,67	6,67			52	2	104	653,68	5,55 €	4.544,58			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	1,00	6,67	6,67			104		104	653,68	0,06 €	44,70			
	VESTUARIO	1	1,00	6,67	6,67			104		104	653,68	0,16 €	112,07			
	UTILES Y HERRAMIENTAS	1	1,00	6,67	6,71			104		104	657,50	0,08 €	56,34			
	BARRIDO MECANIZADO			1,00				52	4	208	0,00		20.011,21	11,09%		
	PEÓN CONDUCTOR	1	1,00	6,50	6,47			208		208	1.345,55	7,42 €	9.988,72			
	BARREDORA - BALDEADORA ECO 101	1	1,00	6,50	6,50			208		208	1.352,00	7,31 €	9.888,45			
	COSTE MATERIALES Y VARIOS	1	6,00	10,00	60,00			208		208	12.480,21	0,01 €	134,04			
	LIMPIEZA DOMINGOS Y FESTIVOS			1,00				66	1	66	0,00		2.884,06	1,60%	1,60%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO FESTIVO	1	1,00	6,67	6,67			66		66	440,22	5,55 €	2.884,06			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	0,00	6,67	0,00			66		66	0,00	0,06 €	0,00			
	LIMPIEZA TARDES							299	1	299	0,00		9.794,34	5,43%	5,43%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	1	1,00	5,00	5,00			299		299	1.495,00	5,55 €	9.794,34			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	0,00	6,67	0,00			66		66	0,00	0,06 €	0,00			
B	BALDEO DE CALLES															
	BALDEO NORMAL			1,00				4	7	28	0,00		8.186,23	4,54%	4,54%	
	PEÓN CONDUCTOR	1	1,00	6,70	6,70			28		28	187,60	7,42 €	1.392,24			
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	2	2,00	6,70	13,40			28		28	375,20	5,55 €	2.458,09			
	CUBA DE BALDEO 8 m3 (1828+Albatros)	1	2,00	6,70	13,40			28		28	375,20	8,87 €	3.328,49			
	FUNGIBLES BALDEO	1	5,00	6,70	33,50			28		28	938,00	1,07 €	1.607,41			
C	LIMPIEZA DE MERCADOS SEMANALES			1,00	1,34			104	1	104	0,00		1.362,65	0,76%	0,76%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	2	2,00	1,00	2,00			104		104	208,00	5,55 €	1.362,65			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	0,00	1,00	0,00			104		104	0,00	0,06 €	0,00			
D	LIMPIEZA DE CARTELES Y PINTADAS			1,00				4	5	20	0,00		13.486,43	7,48%	7,48%	
	PEÓN LIMPIEZA	2	2,00	6,67	13,34			20		20	266,80	5,55 €	1.747,91			
	PEÓN CONDUCTOR	1	1,00	6,67	6,67			20		20	133,40	7,42 €	950,01			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	1,51	6,67	12,71			20		20	254,13	0,06 €	16,38			
	BARREDORA - BALDEADORA ECO 101	1	1,00	6,67	6,67			20		20	133,35	7,31 €	975,34			
	PRODUCTOS DESINCORUSTANTES CARTELES			50,00	6,67	333,50		4		4	1.334,00	7,31 €	9.756,80			
E	LIMPIEZA DE SOLARES Y ZONAS PERIFERICAS			1,00				54	2	108	0,00		2.370,30	1,31%	1,31%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	1	1,00	3,35	3,35			108		108	361,80	5,55 €	2.370,30			
		1	1,00	3,35	3,35			299		299	1.001,65	0,00 €	0,00			
F	LIMPIEZA DE FUENTES															
	TRES VECES POR SEMANA							12	2	24	0,00		4.268,45	2,37%	2,37%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	1	2,00	4,00	8,00			24		24	192,00	5,55 €	1.257,87			
	PEÓN CONDUCTOR	1	1,00	4,00	4,00			24		24	96,00	7,42 €	712,45			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	0,00	6,67	0,00			24		24	0,00	0,06 €	0,00			
	BARREDORA - BALDEADORA ECO 101	1	1,00	6,67	6,67			24		24	160,03	7,31 €	1.170,43			
	PRODUCTOS DESINFECTANTES FUENTES	1	52,65	6,67	351,17			299		299	105.000,08	0,01 €	1.127,70			
G	LIMPIEZAS EN FIESTAS			1,00	6,70			1	1	1	0,00		11.592,54	6,43%	6,43%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	1	25,00	4,06	101,50			1		5	507,50	5,55 €	3.324,84			
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO FESTIVO	1	12,00	10,68	128,16			4		4	512,64	5,55 €	3.358,51			
	PEÓN CONDUCTOR DIA	1	5,00	1,00	5,00			14		14	70,00	12,98 €	908,93			
	PEÓN CONDUCTOR NOCHE	1	5,00	3,00	14,00			10		10	140,00	13,45 €	1.898,52			
	PEÓN CONDUCTOR CUBA NOCHE	1	1,43	3,00	4,29			14		14	69,10	13,45 €	810,74			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	4,11	4,00	16,42			13		13	213,46	0,06 €	13,76			
	BARREDORA - BALDEADORA ECO 101	1	2,09	2,00	4,18			6		6	25,06	7,31 €	183,28			
	CUBA DE BALDEO 8 m3 (1828+Albatros)	1	1,00	4,00	4,00			14		14	55,57	8,87 €	456,49			
	CAMION GRUA	1	1,00	3,00	3,01			7		7	21,07	8,87 €	198,91			
	VESTUARIO	1	1,24	1,00	1,24			0,02		0,02	300,00 €		7,46			
	CAMION + PALA	1	1,07	4,00	4,30			2		2	8,53	48,08 €	413,10			
H	RECOGIDA DE ANIMALES MUERTOS			1,00	6,70			12	1	10	0,00		1.611,00	0,89%	0,89%	
	EQUIPO	1	1,00	10,00	10,00			10		10	100,00	16,11 €	1.611,00			
J	LIMPIEZA DE IMBORNALES							4	10	40	0,00		6.387,59	3,54%	3,54%	
	PEÓN LIMPIEZA SUBROGADO	1	2,00	6,67	13,34			40		40	533,60	5,55 €	3.455,83			
	PEÓN CONDUCTOR	1	1,00	6,67	6,67			40		40	266,80	7,42 €	1.580,01			
	CARRITO DE LIMPIEZA	1	2,00	6,67	13,34			40		40	533,60	0,06 €	34,39			
	BARREDORA - BALDEADORA ECO 101	1	1,00	3,00	3,00			40		40	119,96	7,31 €	877,37			
K	LIMPIEZA DE URINARIOS CANINOS							52	1	52	0,00		5.189,87	2,88%	2,88%	
	PEÓN CONDUCTOR	1	1,00	1,00	1,00			299		299	259,00	7,42 €	2.218,98			
	BARREDORA - BALDEADORA ECO 101	1	1,00	1,00	1,00			299		299	259,00	7,31 €	2.196,87			
	COSTE MATERIALES Y VARIOS	1	200,00	1,00	200,00			365		365	73.000,00	0,01 €	794,02			
L	INSPECTOR DE SERVICIO			1,00	2,01	2,01		299	1	299	600,99		0,00	0,00%	0,00%	
	INSPECTOR	1	0,00	2,01	0,00			299		299	0,00	7,52 €	0,00			
	FURGONETA	1	0,00	2,01	0,00			299		299	0,00	10,60 €	0,00			
M	LOCAL DE SERVICIO			1,00	1,00			1	1	1	1,00					
	LOCAL CUARTELILLO	1	12,01	1	12,01						12,00	537,67 €	6.452,04	6.452,04	3,58%	3,58%
												180.419,39	180.419,24	100,00%	100,00%	



AYUNTAMIENTO DE BENETÚSSER

C/ Miguel Hernández, 30. 46910 - BENETÚSSER (L'Horta Sud - València) Teléfono: 96 375 29 50 Fax: 96 396 07 56 NIF: P 4605400 C

ANEXO II : REPERCUSION DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO, EN LOS TRABAJOS Y PROCESOS DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE VÍAS PÚBLICAS

			PORCENTAJE TRABAJO	PORCENTAJE PROCESO
LIMPIEZA DE CALZADAS				
LIMPIEZA CALLES POR LAS MAÑANAS.			80,00%	100,00%
Barrido de todas las calles, plazas y viales peatonales, incluidas en la zona 1 del Anexo 1 del PCT. Eliminando todos los objetos que aparenten suciedad.	Diaria	50,00%	100,00%	
Limpieza de mercado y zonas de gran concurrencia antes de 8:00 y colegios antes de las 9:00.	Diaria	4,00%		
Vaciado y limpieza de papeleras en las calles, jardines.	Diaria	12,50%		
Limpieza de todas las papeleras.	Visperas festivos	2,00%		
Vaciado y limpieza de recipientes destinados a excrementos.	Diaria	2,00%		
Reposición de las bolsas en los dispensadores para posterior uso por los vecinos hasta 50 bolsas.	Diaria	2,00%		
Limpieza de los alcorques de los árboles.	Diaria	3,00%		
Retirada de rejillas de los alcorques.	Mes	2,00%		
Limpieza diaria de los excrementos abandonados en las calles y plazas públicas.	Diaria	3,00%		
Limpieza de la suciedad ocasionada dentro de los jardines y que sea imputable al uso (papeles, botellas, restos)	Diaria	6,00%		
Eliminación de las malas hierbas en la vía pública.	Diaria	4,00%		
Depositar los residuos recogidos, dentro de bolsas de basura, en los contenedores.	Diaria	5,00%		
Limpieza de los puntos específicos por vertidos, derrumbamientos o circunstancias similares.	Diaria	1,00%		
Marcar las zonas con R.S.U. voluminosos abandonados.	Diaria	1,00%		
Aviso inmediato a los Servicios Municipales de aquellas circunstancias que impliquen peligro para la población o circulación.	Diaria	0,50%		
Incremento de frecuencia cuando las condiciones climáticas lo aconsejen.		2,00%		
LIMPIEZA CALLES EN PROFUNDIDAD DE LAS ZONAS			20,00%	
Limpieza en profundidad de toda la zona I, eliminando el polvo acumulado.	Semanal	100,00%		
LIMPIEZA CALLES REFUERZO DIARIO EN ÉPOCA DE FIESTAS (incluido en el barrido diario)				
Limpieza de barracones, feria, cavilas de moros y cristianos.	Diaria			
Frecuencia diaria incluso en domingos y festivos.				
A primera hora de la mañana o en los momentos de máximo uso esté en condiciones.				
LIMPIEZA DE CALLES EN DOMINGOS Y FESTIVOS			100,00%	100,00%
Limpieza de las zonas incluidas en el Anexo II.		40,00%	100,00%	
Limpieza de todas las zonas obligatorias.	Diaria	40,00%		
Repaso de las zonas de repaso .	Diaria	10,00%		
No producir ruido en la realización.		10,00%		
LIMPIEZA DE CALLES POR LAS TARDE			100,00%	100,00%
Repaso plazas.	Lunes a Sábado	25,00%	100,00%	
Repaso salidas colegios.	Lunes a Viernes	25,00%		
Repaso zonas especificadas.	Lunes a Sábado	25,00%		
Repaso zonas conflictivas.	Lunes a Sábado	25,00%		
BALDEO				
BALDEO DE CALLES			85,00%	100,00%
Equipo formado por conductor y dos peones.	Trimestral	55,00%	100,00%	
Se elimina de forma efectiva del polvo y restos adheridos a la vía pública.		20,00%		
Se limpian bancos, bolardos y fuentes situadas en la vía pública.		10,00%		
Se realiza de forma diurna, pero utilizando las horas de menos tráfico.		5,00%		
En las zonas de contenedores se friega previamente la grasa antes de proceder al baldeo.		10,00%		
BALDEO DE PLAZAS			15,00%	
Se elimina de forma efectiva del polvo y restos adheridos a la vía pública.		55,00%	100,00%	
Se limpian bancos, bolardos y fuentes situadas en la vía pública.		25,00%		
En las plaza se realizará un fregado mecánico previo al baldeo.		20,00%		
LIMPIEZA DE MERCADOS				
LIMPIEZA DE MERCADOS SEMANALES AL AIRE LIBRE			100,00%	100,00%
Se inicia a las 14 horas cuando termina el mercado.		20,00%	100,00%	
Eliminación de todos los residuos antes de abrirla al tráfico.		55,00%		
La dotación mínima son dos personas.		5,00%		
Se realiza la recogida de residuos de forma selectiva (papel, plástico, orgánica) a los contenedores correspondientes.		12,00%		

	Se limpian las zonas colindantes cuando el viento disperse los residuos.		4,00%		
	Se desplazan los contenedores a su sitio original.		4,00%		
LIMPIEZA DE PINTADAS Y CARTELES					
	LIMPIEZA CARTELES Y PINTADAS DE CENTROS	Trimestral		50,00%	100,00%
	Se limpian los carteles de todos los edificios municipales, incluidos los colegios públicos.		50,00%	100,00%	
	Se eliminan las pintadas de todos los edificios municipales, incluidos los colegios públicos.		50,00%		
	LIMPIEZA CARTELES Y PINTADAS DE VIAS PÚBLICAS	Trimestral		50,00%	
	Limpieza mínima de 100 metros cuadrados.		80,00%	100,00%	
	Limpiezas adicionales.		20,00%		
LIMPIEZA DE SOLARES Y ZONAS PERIFÉRICAS					
	LIMPIEZA DE SOLARES Y ZONAS PERIFÉRICAS	3 veces/semana	100,00%	100,00%	
	El nivel de limpieza y las obligaciones realizadas es equiparable a la limpieza de calles.				
	RECOGIDA DE ENSERES DE SOLARES				
	Relación de los enseres recogidos en los solares.				
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE FUENTES					
		NO	100,00%	100,00%	
LIMPIEZAS EN FIESTAS, COMO FALLAS, FIESTAS PATRONALES Y POPULARES, ACTOS ORGANIZADOS POR EL AYUNTAMIENTO O AUTORIZADOS POR ESTE.					
	BARRIDO MANUAL FIESTAS		100,00%	100,00%	
	Limpieza antes e inmediatamente después de la finalización.				
	Relación de las fiestas en las que se ha encargado trabajos.				
	En los actos como castillos se limpia perfectamente antes de abrir las calles al tráfico.				
	BARRIDO AUTOMÁTICO				
	Relación de las fiestas en las que se ha encargado trabajos.				
	BALDEO				
	Relación de las fiestas en las que se ha encargado trabajos.				
RECOGIDA DE ANIMALES MUERTOS EN LA VIA					
		7x 24 (6h)			100,00%
	RECOGIDA DE PEQUEÑOS ANIMALES		100,00%	100,00%	
	Número de animales avisados.				
	Número de animales recogidos.				
	Se utilizan bolsas de basura para su depósito en los contenedores.				
	RECOGIDA DE ANIMALES COMO PERROS GRANDES				
	Dispone de los medios previstos para realizarlo.				
LIMPIEZA DE IMBORNALES					
	LIMPIEZA GENERAL DE IMBORNALES	2 veces al año		80,00%	100,00%
	Se han limpiado de una forma sistemática todos los imbornales de la población.		60,00%	100,00%	
	Se extraen los lodos y se transportan a vertedero autorizado.		10,00%		
	Se limpia con agua a presión el imbornal y los residuos que hayan quedado en la vía pública.		30,00%		
	LIMPIEZA PUNTUAL DE IMBORNALES	Sobre proa.		20,00%	
	Se ha requerido para la limpieza puntual de imbornales.		60,00%	100,00%	
	Se han limpiado de la misma forma que la limpieza general.		40,00%		
LIMPIEZA DE URINARIOS CANINOS					
		1 y 3 veces/semana		85,00%	100,00%
	LIMPIEZA DE URINARIOS CANINOS			100,00%	
	Se limpian los espacios definidos como urinarios caninos, una vez a la semana, los normales y tres veces a la semana, los de mucho uso.		60,00%		
	Se baldea con agua a presión hasta 1 metro alrededor de la zona, sin deteriorar el urinario.		40,00%		
	SUMINISTRO DE BOLSAS			15,00%	
	Quedan todos los días después de reponer bolsas en los dispensadores 50 bolsas.		100,00%	100,00%	
LOCAL DE SERVICIO			100,00%	100,00%	100,00%

B) Declarar, en aplicació de los criteris aprovats en el punt A), provada, concretada i determinada, l'avaluació dels serveis contractats i no realitzats o del grau d'incompliment dels serveis facturats durant els mesos de gener a setembre del 2007, en els percentatges següents:

SERVEIS FACTURATS	PERCENTATGE D' INCOMPLIMENT
GENER 2007	52.54 %
FEBRER 2007	51.19 %
MARÇ 2007	47.86 %
ABRIL 2007	45.89 %
MAIG 2007	49.03 %
JUNY 2007	44.95 %
JULIOL 2007	45.36 %
AGOST 2007	42.47 %
SETEMBRE 2007	39.99 %

C). Aprovar, en aplicació dels incompliments declarats en el punt B), els punts següents:

C.1. Deducir de les factures presentades en este ajuntament per la mercantil contractista del servei de neteja viària del municipi, corresponents als mesos de gener a setembre del 2007, els percentatges relacionats en l'apartat B), corresponents al grau d'incompliment del servei determinat de conformitat amb el que disposa l'apartat A).

C.2. Imposar a TETMA la sanció de 31.983,69 € per la comissió de les infraccions tipificades en el plec i que es relacionen en els informes tècnics i jurídics que consten en l'expedient,- i de conformitat amb el que disposa el fonament de dret huité de la present proposta de resolució- corresponent a la suma de les multes tipificades en el plec per a cada una de les infraccions, en la seua quantia màxima per reiterar-se l'incompliment mes a mes (en el cas de les 8 infraccions molt greus i les 35 greus), i en la seua quantia mínima per a la lleu i les primeres greus i molt greus corresponents al mes de gener del 2007, i amb el detall següent:

C.2.1. Per la comissió d'1 infracció lleu, consistent en la carència del local del servei de les llicències municipals preceptives, la sanció prevista en el plec de clàusules administratives particulars per a este tipus d'infracció en la seua quantia mínima i actualitzada al juliol del 2007: 32,93€

C.2.2. Per la comissió d'1 infracció greu, consistent a no realitzar la neteja dels carrers, la neteja de pintades i cartells, de solars i zones perifèriques, la neteja i manteniment de fonts ni la dels urinaris canins i en la reducció de la freqüència de la neteja dels embornals, durant el mes de gener del 2007, les sanció prevista en el plec de clàusules administratives particulars per a este tipus d'infraccions en la seua quantia mínima i actualitzada al juliol del 2007: 329,40 € i per la comissió de 35 infraccions greus, consistents a no realitzar la neteja dels carrers, la neteja de pintades i cartells, de solars i zones perifèriques, la neteja i manteniment de fonts ni la dels urinaris canins i en la reducció de la freqüència de la neteja dels embornals, durant els mesos de febrer, març, abril, maig i setembre del 2007, les sancions previstes en el plec de clàusules administratives particulars per a este tipus d'infraccions en la seua quantia màxima i actualitzades al juliol del 2007: 23.057,30 €

C.2.3. Per la comissió d'1 infracció molt greu, consistent en la presentació de parts sense informar de l'acabat dels serveis, durant el mes de gener del 2007, la sanció prevista en el plec de clàusules administratives particulars per a este tipus d'infraccions en la seua quantia mínima i actualitzada al juliol del 2007: 658,78 € i per la comissió de 8 infraccions molt greus, consistents en la presentació de parts sense informar de l'acabat dels serveis, durant els mesos de febrer a setembre del 2007, la sancions previstes en el plec de clàusules administratives particulars per a este tipus d'infraccions en la seua quantia màxima i actualitzades al juliol del 2007: 7.905,28 €

L'import d'estes sancions es farà efectiu detraient-lo de l'import de les factures mensuals de l'empresa, fins a l'exacció total de l'import.

D) Declarar provada l'existència de danys i perjuís causats a esta entitat local, per TETMA, amb els incompliments objecte d'este procediment, perjuís que es concreten en: 1. El patiment pels veïns i veïnes de Benetússer d'un incorrecte estat de les vies públiques, havent de circular per estes estant brutes i patint males olors. 2. El fort malestar que la precària situació de la neteja de les vies públiques i la llarga prolongació d'esta situació ha causat en el veïnat i en les relacions d'este amb la corporació local.

La quantificació econòmica se substanciarà en expedient que es tramitarà a banda.

Segon. Notificar el present acord a la mercantil adjudicatària del servei de neteja viària del municipi, TÉCNICAS Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES, SA, amb CIF A96488887, als efectes oportuns.

Tercer. Comunicar el present acord als serveis tècnics municipals encarregats del control i supervisió del contracte de neteja viària del municipi de Benetússer, als efectes oportuns.

Quart. Comunicar la present a Intervenció i a Tresoreria, als efectes oportuns.

2.2. Procediment ~ incompliments al Contracte de Contracte de Recollida i Transport de Residus Sòlids Urbans: pròrroga del termini.

Es dona compte del contingut i de la motivació de la proposta.

Ateses les següents consideracions:

1. El Ple de l'Ajuntament va aprovar iniciar expedient per a la determinació dels fets que suposen incompliment en l'execució del contracte de recollida de fem subscrit en data 25 de juliol del 2004 amb la mercantil "Técnicas y Tratamientos Medioambientales S.A.", con C.I.F. A96488887.

2. El termini inicialment previst per a la resolució del procediment incoat és de tres mesos. El transcurs del termini sense concloure la tramitació determina la caducitat del procediment.

3. En virtut de l'art. 42 i cc. de la Llei 30/1992, hi ha la possibilitat de suspendre el còmput el termini per a resoldre els procediments i/o la d'ampliar-lo, quant les circumstàncies ho justifiquen. En este procediment davant els mitjans d'esta administració, la complicació dels informes i dels documents a elaborar i el elevat nombre de procediments en tramitació, està justificada l'adopció de la mesura d'ampliar el termini per a la resolució.

4. És competència del Ple de l'Ajuntament resoldre a este respecte.

Sotmés a votació, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Primer. Aprobar la perllongació del termini per a la resolució del procediment incoat per acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de novembre de 2007, per a la determinació dels fets que suposen incompliment en l'execució del contracte de recollida de fem subscrit en data 25 de juliol del 2004 amb la mercantil "Técnicas y Tratamientos Medioambientales S.A.", amb CIF A96488887; tot fixany-lo en 6 mesos.

Segon. Notificar este acord a la mercantil "Técnicas y Tratamientos Medioambientales S.A.".

2.3. Ajuda per a l'obra "Millora xarxa clavegueram del municipi de Benetússer/2008": ratificació Decret núm. 03/2008 de sol·licitud d'inclusió als projectes FEDER

L'alcaldesa dóna compte del decret núm. 03, de data 03 de gener de 2008

Sotmés a votació, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Restar assabentats del contingut, tot ratificant-lo en els seus propis termes, del Decret de l'Alcaldia 04/2008, de data 03 de gener de 2008, el text del qual es reproduïx, tot seguit, a la lletra:

*«DECRETO N° 3
Benetússer, a 3 de enero de 2008*

EVA SANZ PORTERO, Alcaldesa del Ayuntamiento de Benetússer, en ejercicio de las facultades y obligaciones que la legalidad vigente me confiere en esa condición y atendiendo a las siguientes consideraciones:

I. Antecedentes de hecho

1. Se ha recibido en este Ayuntamiento circular de la Diputación Provincial en donde se hace constar que, siendo beneficiaria de las ayudas del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), ha sido emplazada por el Ministerio de Administraciones Públicas (MAP)-dentro del Marco Estratégico Nacional de Referencia (MENR), al objeto de que presente actuaciones a incluir en Planes Estratégicos- necesitando para ello que los Ayuntamientos les hagan llegar aquellas carencias y necesidades que aún demandan el común de los vecinos.

2. Este Ayuntamiento demanda la construcción y reposición de la red de alcantarillado municipal, actuación incluida en el Plan de Acción aprobado por el Ayuntamiento Pleno según la Agenda 21 Local.

II. Fundamentos de Derecho

1. Resultan de aplicación los siguientes preceptos:

- Artículo 149.1.18 de la CE, de 27 de diciembre de 1978.*
- Artículos 21.1.s), 25, 31, 36, 55 y 57 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, modificada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre.*
- Artículos 30 al 34 y 61 y siguientes del Texto Refundido de las Disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, RD- Legislativo. 781/86, de 18 de abril.*
- Ley 38/2003, General de Subvenciones.*

A la vista de lo expuesto, RESUELVO:

Primero. Solicitar de la Diputación Provincial de Valencia, la inclusión en el Proyecto Feder de la obra "Mejora de la red de alcantarillado del municipio de Benetússer/2008", con un presupuesto de licitación de 100.000 €.

Segundo. Remitir certificación de la presente resolución al Servicio de Cooperación Municipal de la Diputación de Valencia (CONVOCATORIA PROYECTO FEDER), a los efectos oportunos.

Tercero. Que se ratifique esta resolución por el Ayuntamiento Pleno.»

2.4. Ajuda per al projecte "Remodelació del Centre Municipal de convivència, 1ra Fase": ratificació Decret núm. 04/2008 de sol·licitud

L'alcaldesa dóna compte del decret núm. 03, de data 03 de gener de 2008

Sotmés a votació, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Restar assabentats del contingut, tot ratificant-lo en els seus propis termes, del Decret de l'Alcaldia 04/2008, de data 03 de gener de 2008, el text del qual es reproduïx, tot seguit, a la lletra:

«DECRETO N° 4

Benetússer, a 3 de enero de 2008

EVA A. SANZ PORTERO, Alcaldesa del Ayuntamiento de Benetússer, en ejercicio de las facultades y obligaciones que la legalidad vigente me confiere en esa condición y atendiendo a las siguientes consideraciones:

Atendidas las siguientes consideraciones:

I. Antecedentes de hecho

1. En el D.O.C.V. núm. 5663, de 19 de diciembre de 2007, se ha publicado la Orden de 5 de diciembre de 2007 de la Conselleria de Bienestar Social, por la que se regulan y convocan ayudas de equipamiento, reforma y construcción para centros de servicios sociales generales y centros especializados para el ejercicio 2008.

2. En fecha 22 de octubre de 2007, se ha iniciado la obra “Remodelación del Centro Municipal de Convivencia: 1 Fase”, incluida en el PPOS 2007, cuyo plazo de ejecución es de tres meses y trece días.

II. Fundamentos de Derecho

1. Resultan de aplicación los siguientes preceptos:

- Artículo 149.1.18 de la CE, de 27 de diciembre de 1978.
- Artículos 21.1.s), 25, 31, 36, 55 y 57 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, modificada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre.
- Artículos 30 al 34 y 61 y siguientes del Texto Refundido de las Disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, RD- Legislativo. 781/86, de 18 de abril.
- Ley 38/2003, General de Subvenciones.

Por todo lo expuesto, RESUELVO:

Primero. Solicitar de la Conselleria de Bienestar Social la concesión de una ayuda para la financiación de la obra “Remodelación del Centro Municipal de Convivencia: 1ª Fase”, por importe equivalente al 50% del importe del presupuesto de licitación que asciende a 192.959,98 euros; asumiendo, en caso de concesión total o parcial de la ayuda, las obligaciones establecidas en la orden de convocatoria publicada en el Diario Oficial de la Comunidad Valenciana.

Segundo. Autorizar a la alcaldía para la solicitud de la referida ayuda, así como para todos aquellos actos precisos para la ejecución de este acuerdo.

Tercero. Que se ratifique esta resolución por el Ayuntamiento Pleno.»

3r. ASSUMPTES NO INCLOSOS EN L'ORDRE DEL DIA

Es proposa la inclusió en l'ordre del dia, tot aprovant-se per unanimitat, la declaració d'urgència i el tractament del següent punt:

3.1. Aplicació de la Llei de Dependència: proposta d'acord conjunta dels tres grups municipals

Es dóna lectura a la proposta d'acord que, signada pels portaveus del tres grups polítics municipals s'ha registrat d'entrada a les dependències municipals amb número 413/2008. Seguidament la regidora del grup EU, Teresa Nieto Cobos, manifesta que el seu grup recolza la proposta i que, a més, volen fer palés el profund malestar per la resolució del Govern Valencià, mitjançant la qual el desenrotllarnt i l'aplicació de la Llei de Dependència aprovada per les Corts Generals, a la Comunitat Valenciana, es delga en una mercantil creada específicament per a eixa finalitat. Que troben que eixa mesura dificultarà les actuacions i impedirà una bona utilització dels recursos públics que hi es destinen. Que la gestió s'hauria de fer directament per l'administració pública.

Ateses les següents consideracions:

La mesura social de més llarg alcanç adoptada en esta legislatura pel Govern d'Espanya, ha segut l'aprovació de la Llei de Dependència.

Fins ara, l'atenció a la dependència s'havia desenvolupat com part de les competències de les Comunitats Autònomes, cosa que ha motivat situacions diferents, creant desigualtats entre uns ciutadans/es i altres, en funció de la voluntat legisladora de la Comunitat Autònoma en què es viu.

La Comunitat Valenciana es troba en el lloc 16 del rànking en l'Índex de Cobertura de Serveis Socials per a persones grans.

L'aprovació de la llei de dependència ha consolidat per a tots els ciutadans i ciutadanes d'este país un nou dret, i ha significat l'ampliació i consolidació de l'Estat de Benestar, i sobretot ha fet justícia amb aquelles persones que més necessitades tenen una atenció, provocada per la discapacitat, envelliment o malaltia crònica, sent fins ara la família l'única cuidadora, creant així situacions de vulnerabilitat, sobrecàrrega i abandó molt

importants. Més de 120.000 valencians i valencianes tindran dret a un recurs en funció del Grau de dependència reconegut després de la seua valoració.

La Comunitat Valenciana s'està caracteritzant per la lentitud i manca de recursos per a la posada en marxa d'esta llei.

Esta llei 39/2006 de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones en situació de Dependència, aprovada el 14 de desembre i que entrà en vigor l'1 de gener de 2007, marca de forma clara que els nivells I i II de la gran dependència deuen ser valorades i amb recurs adjudicat al llarg de 2007.

De la mateixa manera, i després de l'acord de la Comissió Interterritorial (Comunitats Autònomes – Estat) queda definida la valoració, l'elaboració del PIA (Pla Individual d'Atenció), així com el decret de nivells de prestació garantitzats per part de l'Estat i Comunitats Autònomes, no tenint cap sentit que en la nostra Comunitat la desinformació, la manca de valoradors/es, la manca de resposta a les famílies amb majors necessitats, estiga sent la postura a l'aplicació d'esta llei.

El Consell de la Generalitat, pel Decret 35/2007 de 30 de març, va determinar la presència i participació dels Ajuntaments en el Consell Interterritorial, òrgan que deu supervisar, debatre i examinar el desenvolupament de la llei. A dia de hui, no ha segut convocat.

Sotmés a votació, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Manifestar la nostra preocupació pel retard en l'aplicació de la Llei de Dependència, pel número injustificablement escàs de valoradors/es que la posada en marxa d'esta llei exigeix, així com per la desinformació a què estem sotmeses les Corporacions Locals i, per tant, els usuaris/es, que requereixen l'agilitat en l'aplicació d'esta llei, sense poder accedir als drets que la llei reconeix, per falta de voluntat política de la Generalitat Valenciana.

SEGON. Instar a la Generalitat Valenciana a convocar, amb caràcter d'urgència, el Consell Interterritorial als efectes d'impulsar, conformement estableix el Decret 35/2007 de la GV, el desenvolupament de la llei i la implicació de les Corporacions Locals.

TERCER. Demanar a la Generalitat Valenciana que, amb caràcter d'urgència, dote als Ajuntaments dels professionals necessaris per tal de poder fer front a la tasca de relaitzar els Plans d'Atenció Individualitzada.

QUART. Instar a la Generalitat Valenciana a establir mecanismes de llistes d'espera públiques, establint a l'efecte un registre institucional al qual les inscripcions es fasen en funció de les peticions d'usuaris/es, encara que establint mecanismes per a prioritzar les peticions de les persones amb menys recursos.

4t. TORN d'INTERVENCIONS

Es van produir les següents intervencions:

1. El portaveu de grup EU, demana contestació a l'escrit presentat en relació a l'aplicació de l'ordenança de via pública. Manifesta que tenen constància d'actuacions de control per part de la Policia Local. Que volen saber si s'ha requerit a les empreses de l'obligació d'acomplir l'ordenança. Que quan van recolzar l'aprovació de la nova ordenança van demanar que s'aplicara. Que les taxes els preocupen, però més encara els preocupa la manca de mesures de seguretat, puix no hi han les preceptives llums de senyalització i no hi han tanques de protecció. Que els preocupa l'ocupació de la vorera i de la via pública. L'alcaldeessa contesta que, efectivament, la Policia Local està fent tasques de control. Que els controls continuen fent-se mensualment. Que han començat a fer-se liquidacions de la taxa per ocupació de via pública resultant d'eixos controls. Que no es tracta de sancions, si no de liquidacions de la taxa corresponent. Que algunes liquidacions ja s'han fet efectives. Que també hi ha que fer complir les mesures de seguretat i les de limitació de l'ocupació dels espais públics, mesures entre les quals es troba la liquidació de la taxa.

2 El portaveu de grup EU, demana informació sobre dos decrets, de data 17 i 18 de gener, fets a la mateixa persona; puix pareix que poguera tractar-se d'un fraccionament de l'objecte d'un únic contracte. A més, demana informació de l'objecte i la finalitat del Decret 53/2008. L'alcaldeessa contesta que recabarà les dades i facilitarà la informació demanada.

3. El regidor del grup PP, Luis M. Vicent Adell, manifesta que té a la mà un escrit presentat amb data 15 de gener de 2008, per una comunitat de propietaris del carrer Pintor Sorolla. Seguidament dóna lectura a l'escrit, el qual fa referència a l'existència d'una planta baixa a la qual viu un elevat nombre de persones, sense les mínimes condicions. Continua dient que fa més de tres anys que es va fer la primera denúncia i pareix que encara no s'ha fet res. Que esperen que es prenga alguna mesura. Que amb el PP, això no haguera ocorregut. L'alcaldeessa manifesta que recorda el cas. Que eixa planta baixa i alguna altra foren inspeccionades. Que se'ls va denegar una llicència d'obres. Que s'ha acordat començar un procediment per tal d'adoptar-ne les mesures necessàries per a solventar el problema. Que esta d'acord que en casos com este, l'adopció de mesures no s'ha

d'allargar tant. Que ací s'han produït una sèrie de coincidències que han motivat que, efectivament, la incoació del procediment es retardara.

I, sense més assumptes per a tractar, la Presidència alça la sessió a les 21:34 hores, del dia 30 de gener de 2008, tot oferint seguidament al veïns del públic present, fora de la sessió, la possibilitat de formular preguntes a la Corporació Local. I, perquè hi conste el tractat, estenc la present acta.

L'alcaldeessa-presidenta,

El secretari,

----- // -----

Diligència: Per a fer constar que la precedent Acta del Ple de l'Ajuntament, de la sessió realitzada el dia 30 de gener de 2008 , ha sigut estesa en els Plecs de la classe 8ª núms.. al ambdós inclosos.

Benetússer, 30 de gener de 2008

El secretari,

J. Lluís Blanco Vega